



家づくり、始まる。
スタイルにこだわる

2022 New Year CAMPAIGN

1月末までにご契約の方

先着
3名様に

住宅購入資金

注文住宅なら

建売住宅なら

100万円 プレゼント!

50万円分の 家具プレゼント!

※詳しいキャンペーン内容は、係員にお尋ねください。



ひとクラス上の住まい
クレバリーホーム

La Case
Vintage Natural

VARY'S
LUXURY x OUTDOOR HOUSE

平屋専門店
みんなの平屋

《ベーシックな2階建》《シンプルな平屋》古川駅東エリアで選べる2つのスタイル



※室内写真は令和3年11月撮影



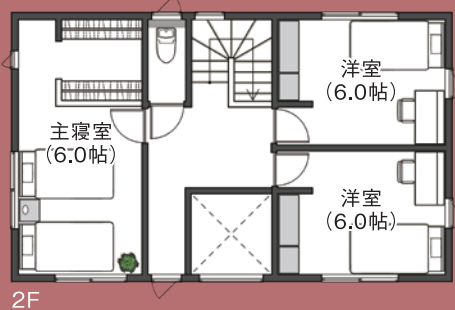
※室内写真は令和3年11月撮影

1月末までにご契約の方
50万円分の家具
プレゼント!



ベーシック&スタイリッシュ。
住みよさを極める2階建プラン。

[3LDK] モデルハウス分譲価格 **3,180万円** (税込) 土地面積 / 153.98㎡ (46.57坪) 建物面積 / 94.39㎡ (28.55坪)



1F

1月末までにご契約の方
50万円分の家具
プレゼント!



フラット&シンプルに暮らす。
スタイルにこだわった平屋プラン。

[3LDK] モデルハウス分譲価格 **2,680万円** (税込) 土地面積 / 153.99㎡ (46.58坪) 建物面積 / 68.73㎡ (20.79坪)



モデルハウス公開中!!

10:00~17:00
(火曜・水曜定休)

完全予約制

新型コロナウイルス
感染拡大防止のため、
マスクの着用にご協力ください。

同時販売中

◎クレバリーホーム古川駅東(建売分譲)物件概要

■所在地 / 宮城県大崎市古川駅東1丁目4番68号 ■交通 / JR陸羽東線「古川」駅徒歩6分 ■販売棟数 / 1棟 ■土地面積 / 153.98㎡ (46.57坪) ■建物面積 / 94.39㎡ (28.55坪) ■間取り / 3LDK ■販売価格 / 3,180万円 (税込) ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 準工業地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■構造・工法 / 木造2階建(軸組工法) ■建物完成 / 2021年11月完成済 ■建築確認番号 / 第R03確認建築宮城県建住00795号(令和3年6月17日) ■道路 / 東側約3.9m(公道)セットバック済 ■引渡時期 / 2022年3月中旬予定 ■設備 / 東北電力、公共上下水道 ■施工 / クリエイトホーム株式会社 ■売主 / クリエイトホーム株式会社 / 古川営業所 〒989-6156 大崎市古川西館3-1-30 電話0229-25-5737、宅建業免許 / 宮城県知事(4)第5221号、(公社)全日本不動産協会会員、建設工事業許可 / 宮城県知事許可(般-1)第17226号、東北地区不動産公正取引協議会加盟 ■販売代理 / 株式会社コネクト / 〒980-0021 仙台青葉区中央2丁目7-30 角川ビル5F 電話022-797-9092、宅建業免許 / 宮城県知事(1)第6772号、(公社)宮城県宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業保証協会、(公財)東日本不動産流通機構、東北地区不動産公正取引協議会加盟 ■取引有効期限 / 2022年1月31日

LIFE INFORMATION

ヨークベニマル古川店 ……徒歩 4分 (290m)
大崎市立古川第二小学校…徒歩10分 (740m)
大崎市立古川東中学校…徒歩14分(1070m)
イオン古川店 ……徒歩 9分 (720m)
宮城第一保育園 ……徒歩 2分 (110m)
白梅幼稚園 ……徒歩 4分 (300m)
七十七銀行古川支店 ……徒歩 8分 (590m)
古川民主病院 ……徒歩 6分 (410m)
JR古川駅 ……徒歩 6分 (470m)
古川駅前郵便局 ……徒歩 9分 (710m)
大崎市図書館 ……徒歩13分(1040m)
大崎市役所 ……徒歩22分(1740m)



◎みんなの平屋古川駅東(建売分譲)物件概要

■所在地 / 宮城県大崎市古川駅東1丁目4番69号 ■交通 / JR陸羽東線「古川」駅徒歩6分 ■販売棟数 / 1棟 ■土地面積 / 153.99㎡ (46.58坪) ■建物面積 / 68.73㎡ (20.79坪) ■間取り / 3LDK ■販売価格 / 2,680万円 (税込) ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 準工業地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■構造・工法 / 木造1階建(軸組工法) ■建物完成 / 2021年10月完成済 ■建築確認番号 / 第R03確認建築宮城県建住00737号(令和3年6月11日) ■道路 / 東側約3.9m(公道)セットバック済 ■引渡時期 / 2022年3月中旬予定 ■設備 / 東北電力、公共上下水道 ■施工 / クリエイトホーム株式会社 ■売主 / クリエイトホーム株式会社 / 古川営業所 〒989-6156 大崎市古川西館3-1-30 電話0229-25-5737、宅建業免許 / 宮城県知事(4)第5221号、(公社)全日本不動産協会会員、建設工事業許可 / 宮城県知事許可(般-1)第17226号、東北地区不動産公正取引協議会加盟 ■販売代理 / 株式会社コネクト / 〒980-0021 仙台青葉区中央2丁目7-30 角川ビル5F 電話022-797-9092、宅建業免許 / 宮城県知事(1)第6772号、(公社)宮城県宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業保証協会、(公財)東日本不動産流通機構、東北地区不動産公正取引協議会加盟 ■取引有効期限 / 2022年1月31日

※先着順につき、成約済の場合がございます。予めご了承ください。※掲載の平面図及び立面図は、設計図面に基き描いたもので、実際とは多少異なります。※施工の都合上、平面図と現況が異なる場合は現況優先とします。※平面図内の車両や家具、調度品、プランター植栽は販売価格に含まれません。